

## Результаты голосования

**Общего собрания собственников помещений жилого дома, расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, ул. Димитрова, д.3, корп.1, Литера А  
проведенного в форме очно-заочного голосования с 15 июня 2019 г. по 15 октября 2019 г.**

Голосование проводилось именные бюллетенями, 1 голос = 1 кв. м. площади помещения:

- общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет: 36790,10 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: - 36790,10 голосов.

В голосовании возвращено бюллетеней на 20078,5 кв. м. (голосов), что составляет 54,6 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Признано бюллетеней недействительными 1(один) соответствующий 34,9 кв. м. – 34,9 голосов.

Кворум для принятия решений имеется.

№ п/п	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ	Результат голосования	
		За кв .м.-голос. (%)	Против кв. м.-голос. (%)
1.	Процедурные вопросы (избрание председателя и секретаря собрания): <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> избрать председателем собрания Бортника А.Н., секретарем собрания Юлгушева М.М. <b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРИНЯТО.</b>	19642,4 53,4 %	436,1 1,2 %
2.	Рассмотрение вопроса о дополнительной уборке внутридворового проезда вокруг дома (пожарный проезд) в связи с тем, что ответственные за выполнение этих работ не справляются с обязательствами. <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> принять решение о дополнительной уборке внутридворового проезда вокруг дома и дополнительной оплате этой уборке в квитанциях по оплате коммунальных услуг (стоимость услуг ½ дворника – весна, лето, осень 14950 рублей в месяц, зима 29900 рублей в месяц). <b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.</b>	11993, 2 32,6 %	8085,3 22,0 %
3.	Рассмотрение вопроса о внесении долгов по капитальному ремонту общего имущества дома, которые не оплатили жильцы в Некоммерческую организацию «Фонд региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» за предыдущие годы в ежемесячные квитанции по оплате коммунальных услуг. <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> принять решение о внесении долгов по капитальному ремонту общего имущества дома, которые не оплатили жильцы в Некоммерческую организацию «Фонд региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» за предыдущие годы в ежемесячные квитанции по оплате коммунальных услуг. <b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.</b>	15542,3 42,2 %	4536,5 12,4 %
4.	Рассмотрение вопроса об обязанности собственников квартир, расположенных на вторых этажах дома и являющихся хозяевами не проектных остекленных лоджий осуществлять уборку снега и сосулек на лоджиях за свои личные средства и собственными силами, а также нести полную ответственность в случае попадания сосулек с лоджий на проходящих под ними граждан. <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> принять решение об обязанности собственников квартир, расположенных на вторых этажах дома и являющихся хозяевами не проектных остекленных лоджий осуществлять уборку снега и сосулек на лоджиях за свои личные средства и собственными силами, а также нести полную ответственность в случае попадания сосулек с лоджий на проходящих под ними граждан. <b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРИНЯТО.</b>	18741,5 50,9 %	1337,0 3,7 %

5.	Утверждение размера оплаты коммунальных услуг в период между собраниями собственников.	19421,4 52,8 %	657,1 1,8 %
	<p>ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер оплаты за содержание жилого помещения по коммунальным услугам на 2018-2019 г. на основании распоряжения Комитета по тарифам СПб № 216-р от 14.12.2018 года в многоквартирном жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Димитрова, д. 3, к. 1, литера А с применением тарифов, установленных Комитетом по тарифам СПб с 01.07.2019 г. (Приложение № 1)</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРИНЯТО.</b></p>		
6.	Принятие решения о размещении денежных средств фонда капитального ремонта дома со спецсчета ЖСК «Кассиопея» на депозитный счет в ПАО «Сбербанк России», разрешить владельцу спецсчета ЖСК «Кассиопея», в лице председателя правления совершать операции с денежными средствами, находящимися на специальном счете с целью получения дохода от размещения денежных средств.	17089,0 46,4 %	2989,5 8,2 %
	<p>ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о размещении денежных средств фонда капитального ремонта дома со спецсчета ЖСК «Кассиопея» на депозитный счет в ПАО «Сбербанк России», разрешить владельцу спецсчета ЖСК «Кассиопея», в лице председателя правления совершать операции с денежными средствами, находящимися на специальном счете с целью получения дохода от размещения денежных средств.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.</b></p>		